

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

- 1/ Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji szczegółowej.
- 2/ Wartość kosztorysowa obejmuje wartości wszystkich materiałów i sprzętu, potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 3/ Podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:
 - Projekt przebudowy dróg wewnętrznych w rejonie budynku „E” na terenie SPZZ OZ w Płońsku przy ul. Sienkiewicza 7
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r. obowiązuje od 23.06.2004 r).
- 4/ Ceny jednostkowe robót ustalono na podstawie kalkulacji szczegółowych.
 - Narzuty kosztów pośrednich w wysokości 64,3% - wg średnich wskaźników podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” z III kw. 2011 r.
 - Narzut zysku w wysokości 11,3% - wg wskaźników jw.
 - Jednostkowe nakłady rzeczowe na podstawie KNNR 1, KNNR 6, KNR W2-01, KNNR 5, KNR 2-31, KNR 4-04
 - Ceny robocizny wysokości 11,16 zł/rg - wg średnich stawek w regionie mazowieckim – SEKOCENBUD III kw. 2011 r.
 - Ceny materiałów (z kosztami zakupu) wg SEKOCENBUD III kwartał 2011 r. , aktualnymi cenami katalogowymi lub ustalonych wg informacji własnych.
 - Ceny sprzętu wg danych SEKOCENBUD III kwartał 2011 r.(wraz z kosztami jednorazowymi)
- 5/ Obmiary wykonano na podstawie projektu j. w.
- 6/ Cena kosztorysowa nie zawiera podatku VAT.